

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**  
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-398/2021

BANCO DE DESARROLLO DE LA REPUBLICA DE EL SALVADOR  
Calle El Mirador Y 89 Avenida Norte, Edificio World Trade Center  
Torre 2, Colonia Escalón

**Lugar y Fecha:**  
Viernes 15 de Octubre de 2021

**NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA SUMINISTRANTE:**

**AIR TECHNOLOGY, S.A. DE C.V.**  
COLONIA MIRAMONTE, CALLE COLIMA, POLIGONO S, # 852,  
SAN SALVADOR, SAN SALVADOR Central EL SALVADOR

NIT: [REDACTED]  
NRC: [REDACTED]

**Detalle del Proceso en Referencia:** LG-398/2021 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL CAEDE SAN MIGUEL

Cantidad	Unidad Medida	Descripcion	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
3	SERVICIO	Evaporador Mini Split Pared. 12,000 BTU según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen dren. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 8 equipos ).	135.60	0.00	406.80
3	SERVICIO	Equipo tipo Cassette 12,000 BTU según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen dren. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 4 equipos ).	67.80	0.00	203.40
3	SERVICIO	Equipo tipo Cassette 21,000 BTU según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen dren. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores	84.75	0.00	254.25

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**  
 Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI)

No. LG-398/2021

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
3	SERVICIO	<p>en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo.</p> <p>Evaporador Mini Split Pared 24,000 BTU según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen drenaje. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 3 equipos ).</p>	50.85	0.00	152.55
3	SERVICIO	<p>Condensador Modular Trifásico VRF ARUV121BTES según las siguientes especificaciones: Revisión y medición de alimentación eléctrica de unidad condensadora (cables empalmes, acometidas, caja térmica y protecciones térmicas. - lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines con equipo de alta presión. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. - medición y comprobación de consumo correcto de amperaje y condensador. - revisión, limpieza y sopleteo a presión de nitrógeno y aplicación de agente dialectico a sistema de tabletas electrónicas (Noise, Filter, Fan Board, INV Board, Main Board, M-Net Board, Power Board). -Cambio de líneas recalentadas y terminales. - Corrección de vibraciones en plataforma. - complemento de tornillos. ( 2 equipos ).</p>	587.60	0.00	1,762.80
3	SERVICIO	<p>Condensador Modular Trifásico VRF ARUV241BTES según las siguientes especificaciones: Revisión y medición de alimentación eléctrica de unidad condensadora (cables empalmes, acometidas, caja térmica y protecciones térmicas. - lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines con equipo de alta presión. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. - medición y comprobación de consumo correcto de amperaje y condensador. - revisión, limpieza y sopleteo a presión de nitrógeno y aplicación de agente dialectico a sistema de tabletas electrónicas (Noise, Filter, Fan Board, INV Board, Main Board, M-Net Board, Power Board). -Cambio de líneas recalentadas y terminales. - Corrección de vibraciones en plataforma. - complemento de tornillos. ( 2 equipos ).</p>	587.60	0.00	1,762.80
3	SERVICIO	<p>Equipo tipo cassette. 24,000 BTU según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen drenaje. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo</p>	16.95	0.00	50.85

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**  
 Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-398/2021

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
3	SERVICIO	correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 1 equipo ).	101.70	0.00	305.10
3	SERVICIO	Equipo tipo cassette. 36,000 BTU, según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen drenaje. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 6 equipos ).	67.80	0.00	203.40
3	SERVICIO	Evaporadora Mini Split techo 36,000 BTU. según las siguientes especificaciones: Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen drenaje. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. -Cambio de líneas recalentadas y terminales. -corrección de vibradores en el evaporador. -chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 4 equipos ).	50.85	0.00	152.55

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**  
 Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-398/2021

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
3	SERVICIO	<p>evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 3 equipos )</p> <p>Equipo tipo minisplit pared inverter 24,000 BTU, según las siguientes especificaciones:            Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen drenaje. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. - Cambio de líneas recalentadas y terminales. - corrección de vibradores en el evaporador. - chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 1 equipo ).</p>	28.25	0.00	84.75
3	SERVICIO	<p>Equipo tipo minisplit pared inverter 18,000 BTU, según las siguientes especificaciones:            Revisión y alimentación eléctrica de unidad evaporadora (cables, empalmes, acometidas, cajas térmicas y protección térmica.) Lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines a presión de vapor. - Limpieza de bandeja recolectora de drenaje del evaporador. - sopleteo de tubería de drenaje, verificación de buen drenaje. -Limpieza y revisión de bomba de condensado. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. -medición y comprobación de consumo correcto de amperaje de motor ventilador blowers. - Revisión, limpieza y sopleteo y comprobación del buen estado del circuito eléctrico de manejo y protección de evaporador. - Cambio de líneas recalentadas y terminales. - corrección de vibradores en el evaporador. - chequeo y medición de temperatura del suministro de flujo de aire de evaporador. revisión del buen estado de estructura de soporte mecánico del equipo de unidad evaporadora. -limpieza de carcasa y frente decorativo de equipo. ( 2 equipos ).</p>	56.50	0.00	169.50
3	SERVICIO	<p>Condensador inverter monofásico, según las siguientes especificaciones: Revisión y medición de alimentación eléctrica de unidad condensadora (cables empalmes, acometidas, caja térmica y protecciones térmicas. - lubricación con grasa grafitada a motor. -limpieza de serpentines con equipo de alta presión. -Chequeo de terminales, cable y empalmes. - medición y comprobación de consumo correcto de amperaje y condensador. - revisión, limpieza y sopleteo a presión de nitrógeno y aplicación de agente dialectico a sistema de tabletas electrónicas (Noise, Filter, Fan Board, INV Board, Main Board, M-Net Board, Power Board). -Cambio de líneas recalentadas y terminales. - Corrección de vibraciones en plataforma. - complemento de tornillos. ( 1 equipo ).</p>	74.86	0.00	224.58

**ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**  
 Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-398/2021

Total USD \$ : 5,733.33

CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON 33/100 USD \$

**Los datos de facturación serán los siguientes :**

Serán cobrados con Credito Fiscal a nombre del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Bandesal), registro fiscal No. [REDACTED] y Nit [REDACTED]

**Observaciones:** Fecha de entrega: Desde el día que se emita la Orden de compra hasta el 31/12/2021  
 Lugar de Entrega de los servicios: Oficinas de CAEDE BANDESAL San Miguel  
 Formas de entrega: Serán entregas Parciales de acuerdo a requerimiento

**Lugar de Entrega :**

Caede San Miguel : Avenida Roosevelt Sur No. 602, San Miguel

**Fecha de Entrega :**

18 de Octubre de 2021 A 31 de Diciembre de 2021 FORMA DE PAGO CREDITO

Firma(s) de Titular(es) o Designado(s)

**Datos de los Administradores de la Orden de Compra**

Nombre	Conmutador : 2592-1000	Tel. Directo	E-Mail	
HENRIQUEZ DE MORENO, RUBIA LISSETH			rubia.henriquez@bandesal.gob.sv	
Para uso exclusivo de la unidad financiera institucional de BDES				
Fuente de Recursos	Centro de Costos	Cuenta Contable	Monto Mensual	Monto Total
32 - Bandesal	3002 - Gerencia Administrativa	[REDACTED]	5,733.33	5,733.33
Total . . .			5,733.33	5,733.33

No. de Solicitud : 2524

