

**GERENCIA DE COMPRAS PÚBLICAS
ORDEN DE COMPRA**

No.025/2023

San Salvador, 12 de octubre de 2023

Señores

REPRESENTACIONES INTERNACIONALES GUMOL, S.A. DE C.V.

Presente.

Se solicita la entrega de los bienes que se detallan en la presente ORDEN DE COMPRA en: Oficinas centrales del Ministerio de Vivienda, específicamente en las áreas de: Área de Transporte, Dirección Técnica y Recepción de Dirección Técnica (Módulo D), Infraestructura y Sala de Reuniones 3 del Módulo A, ubicada en Plantel La Lechuza, Alameda Manuel Enrique Araujo, Km. 5 1/2, Carretera a Santa Tecla, y en la oficina de Jefatura Unidad de Desarrollo Comunitario, ubicada en Edificio FONAVIPO, Tercer nivel, Alameda Juan Pablo II, San Salvador

ESPECIFICO	CANTIDAD	UNIDAD MEDIDA	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
61102	Ver detalle al reverso	Ver detalle al reverso	<p>ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA OFICINAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA.</p> <p>Ver detalle al reverso</p> <hr/> <p>Adquirir e instalar equipos de aire acondicionado en las oficinas de: Área de Transporte, Dirección Técnica y Recepción de Dirección Técnica (Módulo D), Infraestructura (Técnicos), y Sala de Reuniones 3 del Módulo A, ubicadas en Plantel La Lechuza, Alameda Manuel Enrique Araujo, Km. 5 1/2, Carretera a Santa Tecla, y en la oficina de Jefatura de la Unidad de Desarrollo Comunitario, ubicada en Edificio FONAVIPO, Tercer nivel, Alameda Juan Pablo II, San Salvador, con el propósito de proporcionar una temperatura adecuada para el buen funcionamiento y protección de los equipos informáticos, así como para garantizar el mantenimiento de un ambiente confrontable para empleados y usuarios del Ministerio de Vivienda.</p> <p>Proceso de COMPARACIÓN DE PRECIOS-BIENES Ref.: No. CP No. 007/2023 "ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA OFICINAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA"</p> <p>Precios con IVA incluido</p> <p>Forma de Pago Crédito: 30 Días</p> <p>Validez de la oferta 60 días</p> <p>Clasificación de la empresa: Pequeña empresa</p> <p>Administradora de la Orden de Compra: Arq. Norma Sofia Archila González.</p> <p>Tel: 2280-9811</p> <p>e-mail: norma.archila@vivienda.gob.sv</p>	Ver detalle al reverso	\$ 6,130.25
T O T A L.....					\$ 6,130.25

El valor total de esta ORDEN DE COMPRA es de **SEIS MIL CIENTO TREINTA 25/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**. Los bienes detallados deberán ser entregados en el lugar indicado en la presente Orden de Compra. La entrega será total de acuerdo con la Orden de Pedido correspondiente. El plazo máximo de entrega será de **QUINCE (15) DÍAS** hábiles, contados a partir del día hábil siguiente en que el Contratista reciba la Orden de Pedido emitida por la Administradora de Orden de Compra nombrada para tal efecto por el MIVI, sin exceder el 31 diciembre de 2023.

DATOS DE LA APLICACIÓN

UNIDAD PRESUPUESTARIA	LINEA DE TRABAJO	
81 FONDO DE ACTIVIDADES ESPECIALES	01 ADMINISTRACIÓN GENERAL	
CIFRAS PRESUPUESTARIAS	REQUERIMIENTO DE COMPRA	NIT DEL SUMINISTRANTE
2023-3600-3-81-01-22-2	REF.: (139) 30/08/2023	
OBSERVACIONES: Disponibilidad Presupuestaria Memorandum Ref. MV/GFI/329/2023		

F. 
IRMA MICHELLE MARTHA NINETTE SOL DE CASTRO
MINISTRA DE VIVIENDA AD HONOREM



(NOTA: LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA CONSTA DE 5 FOLIOS ÚTILES)

DETALLE SEGÚN OFERTA ADJUDICADA:

ÍTEM	CANT.	U/M	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SEGÚN OFERTA	P.U. CON IVA (US\$)	P. TOTAL CON IVA (US\$)
1	1	C/U	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado compresor convencional. Tipo: Mini Split Capacidad: 24,000 BTU Voltaje: 220/1/60 hz Refrigerante: R-410A Acometida eléctrica: existente.	<ul style="list-style-type: none"> Montaje de unidad condensadora y evaporadora. Tubería de refrigeración su respectivo aislamiento y accesorios, aproximadamente 3 metros lineales. Base metálica para instalación del condensador. Cable de señal entre evaporador y condensador 3 metros lineales. Tubería de drenaje PVC aproximadamente 3 metros. Hacer vacío al sistema de refrigeración. Carga gas refrigerante. Arranque. Tres rutinas de mantenimiento preventivo durante el año de garantía. Proteger la tubería de cobre, con aislamiento térmico flexible de espuma, color negro. 	\$ 898.35	\$ 898.35
2	1	C/U	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, compresor convencional Tipo: Mini Split Capacidad: 24,000 BTU Voltaje: 220/1/ 60 hz Refrigerante: R-410A Acometida eléctrica: existente.	<ul style="list-style-type: none"> Montaje de unidad condensadora y evaporadora Tubería de refrigeración su respectivo aislamiento y accesorios, aproximadamente 3 metros lineales. Base metálica para instalación del condensador. Cable de señal entre evaporador y condensador 3 metros lineales. Tubería de drenaje PVC aproximadamente 3 metros. Hacer vacío al sistema de refrigeración. Carga gas refrigerante. Arranque. Tres rutinas de mantenimiento preventivo durante el año de garantía. Proteger la tubería de cobre, con aislamiento térmico flexible de espuma, color negro 	\$ 898.35	\$ 898.35
3	1	C/U	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, compresor convencional Tipo: Mini Split Capacidad: 12,000 BTU Voltaje: 220/1/ 60 hz Refrigerante: R-410A Acometida eléctrica: 3.00 mts	<ul style="list-style-type: none"> Montaje de unidad condensadora y evaporadora - Tubería de refrigeración su respectivo aislamiento y accesorios, aproximadamente 3 metros lineales. Base metálica para instalación del condensador. Cable de señal entre evaporador y condensador 3 metros lineales. Tubería de drenaje PVC aproximadamente 3 metros. Hacer vacío al sistema de refrigeración. Carga gas refrigerante. Arranque. Tres rutinas de mantenimiento preventivo durante el año de garantía. Proteger la tubería de cobre, con aislamiento térmico flexible de espuma, color negro. Suministro e Instalación de bomba de condensado. 	\$ 706.25	\$ 706.25
4	1	C/U	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado compresor convencional.	<ul style="list-style-type: none"> Montaje de unidad condensadora y evaporadora Tubería de refrigeración su respectivo aislamiento y 	\$ 2,011.40	\$ 2,011.40

			<p>Tipo: Mini Split – Piso techo Capacidad: 36,000 BTU Voltaje: 220/1/ 60 hz Refrigerante: R-410A Acometida eléctrica: 30.00 mts</p>	<ul style="list-style-type: none"> • accesorios, aproximadamente 3 metros lineales. • Base metálica para instalación del condensador. • Cable de señal entre evaporador y condensador 3 metros lineales. • Tubería de drenaje PVC aproximadamente 3 metros. • Hacer vacío al sistema de refrigeración. Carga gas refrigerante. • Arranque. • Tres rutinas de mantenimiento preventivo durante el año de garantía. • Proteger la tubería de cobre, con aislamiento térmico flexible de espuma, color negro. 			
5	1	C/U	<p>Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, compresor convencional.</p> <p>Tipo: Mini Split Capacidad: 18,000 BTU Voltaje: 220/1/ 60 hz Refrigerante: R-410A Acometida eléctrica: 12.00 mts</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Montaje de unidad condensadora y evaporadora • Tubería de refrigeración su respectivo aislamiento y accesorios, aproximadamente 3 metros lineales. • Base metálica para instalación del condensador. • Cable de señal entre evaporador y condensador 3 metros lineales. • Tubería de drenaje PVC aproximadamente 3 metros. • Hacer vacío al sistema de refrigeración. Carga gas refrigerante. • Arranque. • Tres rutinas de mantenimiento preventivo durante el año de garantía. • Proteger la tubería de cobre, con aislamiento térmico flexible de espuma, color negro. • Suministro e instalación de bomba de condensado. 	\$ 1,033.95	\$ 1,033.95	
6	1	C/U	<p>Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado, compresor convencional.</p> <p>Tipo: Mini Split Capacidad: 12,000 BTU Voltaje: 220/1/ 60 hz Refrigerante: R-410A Acometida eléctrica: existente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Acometida para evaporador se utilizará la existente • Acometida para alimentador 2.00 mts. • Montaje de Unidad condensadora y evaporadora. • Tubería de refrigeración con su respectivo aislamiento y accesorios, aproximadamente 3 metros lineales. • Base metálica para instalación del condensador. • Cable de señal entre evaporador y condensador 3 metros lineales. • Tubería de drenaje PVC (se utilizará la existente) • Hacer vacío al sistema de refrigeración. Carga gas refrigerante. Arranque. • Tres rutinas de mantenimiento preventivo durante el año de garantía. • Proteger la tubería de cobre, con aislamiento térmico de espuma flexible, color negro. 	\$ 581.95	\$ 581.95	
MONTO TOTAL IVA INCLUIDO						\$ 6,130.25	
CREDITO FISCAL (13% DEL MONTO TOTAL)						\$ 705.25	
MONTO TOTAL SIN IVA						\$ 5,425.00	

CONDICIONES DEL SUMINISTRO.

El Contratista deberá sujetarse a lo establecido en el Documento de Solicitud de Ofertas y Oferta respectiva, las cuales forman parte integral de la presente Orden de Compra.

Toda comunicación entre el Contratista y el Ministerio de Vivienda será a través de la Administradora de Orden de Compra, Arquitecta Norma Sofia Archila González.

El Oferente se compromete a no tener contratado a ningún menor de edad y establecer controles y mecanismos que aseguren la no contratación de mano de obra infantil, debiendo estar en la disposición de someterse a los procesos de verificación que determine la autoridad correspondiente.

Cualquier acto, sospecha de soborno o compras irregulares podrá denunciarlo mediante los canales de denuncias al teléfono 135 o mediante el correo: denuncia@dinac.gob.sv

GARANTÍA DE BUEN FUNCIONAMIENTO Y CALIDAD DE BIENES.

La vigencia mínima de la GARANTÍA DE BUEN FUNCIONAMIENTO Y CALIDAD DE BIENES será de DOCE MESES (12) contados a partir de la fecha de emisión del Acta de Recepción de los equipos.

En los requerimientos técnicos contenidos en las especificaciones técnicas el ofertante, deberá incluir el mantenimiento preventivo de los equipos suministrados, durante el plazo de la garantía contra desperfectos. El Contratista deberá brindar dicho mantenimiento según programación establecida por el Administrador de Orden de Compra, dejando registro o constancia que demuestre que sean efectuado a satisfacción cada una de las visitas de mantenimiento programadas.

La garantía debe cubrir todos los componentes y accesorios requeridos para el funcionamiento del equipo contratado.