

GERENCIA DE COMPRAS PÚBLICAS  
ORDEN DE COMPRA

No.001/2024

San Salvador, 3 de enero de 2024

Señores  
CONSTRUMARKET, S.A DE C.V.  
Presente.

Se solicita la entrega del bien y servicios que se detallan en la presente ORDEN DE COMPRA en: Oficina Central del Ministerio de Vivienda, ubicada en: Plantel La Lechuza Kilómetro 5 ½, Alameda Manuel Enrique Araujo, Carretera a Santa Tecla, San Salvador.

ESPECIFICO	CANTIDAD	UNIDAD MEDIDA	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
61105	1	Unidad	RETROEXCAVADORA	\$ 110,728.70	\$ 110,728.70
54302	1	Servicio	Mantenimiento de 1er. Año de Retroexcavadora de 1000 horas acumuladas	\$ 7,130.09	\$7,130.09
54302	1	Servicio	Mantenimiento de 2do. Año de Retroexcavadora de 2000 horas acumuladas	\$ 5,882.85	\$ 5,882.85
			Adquirir una retroexcavadora, con el objetivo de brindar atención en la construcción y mejoramiento de viviendas, a nivel nacional.		
			Proceso de LICITACIÓN ABIERTA DR-CAFTA LA ADA- UE No. 03/2023 denominado "ADQUISICIÓN DE UNA (1) RETROEXCAVADORA PARA LA ATENCIÓN DE NECESIDADES HABITACIONALES A NIVEL NACIONAL"		
			Precios con IVA incluido Forma de Pago Crédito: 60 Días Validez de la oferta 90 días Clasificación de la empresa: Mediana empresa Administrador de la Orden de Compra: Ingeniero: Marco Tulio Miranda Corcio Tel: 2528-3113 e-mail: marco.miranda@vivienda.gob.sv		
			T O T A L.....		\$ 123,741.64

El valor total de esta ORDEN DE COMPRA es de **CIENTO VEINTITRÉS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UNO 64/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**. El bien y los servicios detallados deberán ser entregados en el lugar indicado en la presente Orden de Compra, en el plazo establecido por el Administrador de Orden de Compra en la Orden de Pedido correspondiente.

DATOS DE LA APLICACIÓN

UNIDAD PRESUPUESTARIA	LINEA DE TRABAJO	
81 FONDO DE ACTIVIDADES ESPECIALES	02 DESARROLLO URBANO Y GESTIÓN DE TRÁMITES	
CIFRAS PRESUPUESTARIAS	REQUERIMIENTO DE COMPRA	NIT DEL SUMINISTRANTE
2023-3600-3-81-02-21-2	REF.: MV-UHAH-326-01/11/2023	
2023-3600-3-81-02-22-2		

OBSERVACIONES: Disponibilidad Presupuestaria Memorándum Ref. MV/GFI/42

F.   
**IRMA MICHELLE MARTHA NINETTE SOL DE CASTRO**  
MINISTRA DE VIVIENDA AD HONOREM



**DETALLE SEGÚN OFERTA ADJUDICADA:**

ÍTEM	CANT.	U.M.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	1	Unidad	Retroexcavadora	\$110,728.70	\$ 110,728.70
2	1	Servicio	Mantenimiento de 1er. Año de Retroexcavadora de 1000 horas acumuladas	\$7,130.09	\$7,130.09
3	1	Servicio	Mantenimiento de 2do. Año de Retroexcavadora de 2000 horas acumuladas	\$5,882.85	\$5,882.85
<b>MONTO TOTAL DE LA OFERTA CON IVA INCLUIDO</b>					<b>\$ 123,741.64</b>

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN ADJUDICADO:**

ITEMS	DESCRIPCION	CARACTERÍSTICA PRINCIPAL	CARACTERÍSTICAS OFERTAS
1	COMPONENTES PRINCIPALES	TIPO	RETROEXCAVADORA Marca Komat'su modelo WB93R-5E0
2		AÑO MODELO	2023
3		TRACCIÓN	Tracción en las cuatro ruedas
4		ANCHO DE CUCHARÓN EXCAVADOR	60 CMS
5		CAPACIDAD CUCHARÓN CARGADOR	1.03 M3 MINIMO
6		ALTURA MÁXIMA DE CARGA	4.30 m
7		PROFUNDIDAD MÁXIMA DE EXCAVACION CON BRAZO ESTANDAR	4.98 M
8		PROFUNDIDAD MÁXIMA DE EXCAVACION CON BRASO EXTENSIBLE	6.02 M
9	MOTOR	TIPO DE COMBUSTIBLE	DIESEL
10		POTENCIA NETA	99.2 HP @ 2200 RPM
11		CILINDRADA(DESPLAZAMIENTO)	4485 CC
12		NUMERO DE CILINDROS	4
13		COMBUSTION	INYECCION DIRECTA
14	SISTEMA HIDRAULICO	TIPO	CLSS (Sistema detector de carga con centro cerrado)
15		TIPO DE BOMBA	Pistones Axiales de desplazamiento variable
16		CAPACIDAD DE LA BOMBA	165 ltr/min
17	TRANSMISIÓN	VELOCIDADES	4 VELOCIDADES
18	DIRRECCION	TIPO	HIDRAULICA
19		RADIO DE GIRO CON FRENOS APLICADOS	3.2 m a 4.7 m
20	FRENOS	TIPO	EN LAS CUATRO (4) RUEDAS
21		DE EMERGENCIA	ACCIONADOS MANUALMENTE
22		ESTACIONAMIENTO	ACCIONADOS MANUALMENTE
23	EJES	DELANTERO	Ejes de Trabajo pesado con engranajes planetarios de reducción en los cubos de las ruedas
24		TRASERO	Ejes de Trabajo pesado con engranajes planetarios de reducción en los cubos de las ruedas
25	MISCELANEOS	TIPO DE CABINA	CERRADA
26		LUCES DE RETROCESO	INCLUIDOS
27		HERRAMIENTAS / ACCESORIOS	LLAVE DE RUEDA, CONOS DE 70CM DE ALTO CON CINTA REFLECTIVA, EXTINTOR POLVO QUÍMICO SECO TIPO ABC DE 20 LB
28	CAPACITACIÓN	TEORICO Y PRACTICA	7 HORAS TEORICAS Y 14 PRACTICAS PARA EL PERSONAL OPERATIVO
29	GARANTIA	TIEMPO	24 MESES
30		HORAS	2000 HORAS

### CONDICIONES DEL SUMINISTRO.

- El Contratista deberá sujetarse a lo establecido en el Documento de Solicitud de Oferta y Oferta respectiva, los cuales forman parte integral de la presente Orden de Compra.
- Toda comunicación entre el Contratista y el Ministerio de Vivienda será a través del Administrador de Orden de Compra, Ingeniero: Marco Tulio Miranda Corcio.
- El Oferente se compromete a no tener contratado a ningún menor de edad y establecer controles y mecanismos que aseguren la no contratación de mano de obra infantil, debiendo estar en la disposición de someterse a los procesos de verificación que determine la autoridad correspondiente.
- Cualquier acto, sospecha de soborno o compras irregulares podrá denunciarlo mediante los canales de denuncias al teléfono 135 o mediante el correo: [denuncia@dinac.gob.sv](mailto:denuncia@dinac.gob.sv)

### DEBERÁ DE PRESENTAR LA SIGUIENTE GARANTÍA:

Las Garantías descritas a continuación deberán otorgarse con calidad de solidarias, irrevocables, y de ejecución inmediata.

- **Garantía de Cumplimiento Contractual**

El importe de Garantía de Cumplimiento es del diez por ciento (10%) del precio Contractual según la Ley de Compras Públicas, pagadero en dólares de los Estados Unidos de América y deberá presentarse dentro de los DIEZ (10) días hábiles siguientes a la recepción de la Orden de Compra debidamente legalizado y su vigencia será igual al plazo contractual más noventa (90) días calendario, el Oferente favorecido debe presentar la Garantía de Cumplimiento, usando para este fin el Formulario de Garantía de Cumplimiento conforme al Formulario F7 que se proporciona en la Sección VI – Formularios.

- **Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento o Calidad de Bienes**

Para garantizar el buen funcionamiento de los bienes, el Contratista deberá presentar una garantía, equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del monto contratado. El plazo de vigencia de esta garantía será de un año a partir de la recepción total del suministro la que deberá presentarse en la Gerencia de Compras Públicas (GCP), del Ministerio de Vivienda, dentro de los DIEZ (10) días hábiles siguientes a la fecha que contenga el acta de recepción definitiva. Si durante el período de vigencia de esta garantía, se presentaren inconformidades, fallas o desperfectos, relacionados con el suministro, que sean imputables al Contratista, el Ministerio requerirá la solución de los mismos, quedando el Contratista obligado a responder en el plazo que le sea fijado, conforme al Formulario F8 que se proporciona en la Sección VI – Formularios

En caso de incumplimiento por parte del Contratista, de no subsanar los desperfectos del suministro, en el plazo estipulado, reclamados por el Ministerio, se hará efectiva esta garantía.

Las Garantías de Cumplimiento serán irrevocables, a demanda y efectivas al primer reclamo, y deberán ser emitida por compañías aseguradoras (Sociedades de seguros y fianzas) o Bancos, autorizados para operar por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador (SSF).

Si de la revisión efectuada a las garantías presentadas se observaren aspectos que deban subsanarse; la corrección de los mismos deberá realizarse a satisfacción del Ministerio, en un periodo de OCHO (8) días hábiles posteriores a la notificación de las observaciones.